

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Amtsausschusses

des Amtes Breitenfelde am 26.04.2022, 19:00 Uhr
in 23881 Bälau, Dorfgemeinschaftshaus

T a g e s o r d n u n g :

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung am 22.03.2022
4. Bericht der Amtsvorsteherin
5. Sanierung Wohngebäude Schulstraße 17, Sachstand und Budgeterweiterung
6. Einwohnerfragestunde
7. Information Wahl einer Schiedsfrau/eines Schiedsmannes sowie der Stellvertretung
8. Einführung Ratsinformationssystem -ALLRIS
9. Beratung und Beschlussfassung Neubau Kindertagesstätte Breitenfelde, Installation PV-Anlage mit Speicher
10. Beratung und Beschlussfassung Neubau Kindertagesstätte, Regenwassernutzung im Sanitärbereich
11. Unterbringung von Flüchtlingen
12. Nachbenennung einer Beisitzerin/eines Beisitzers für den Gemeindewahlausschuss für die Kommunalwahl im Mai 2023
13. Klimaschutzkonzept im Amt Breitenfelde, Erstberatung

II. Nichtöffentlicher Teil

14. Personalangelegenheiten
15. Grundstücksangelegenheiten, hier: Unterbringung von Flüchtlingen in amtseigenen Immobilien
16. Immobilienmanagement

III. Öffentlicher Teil

17. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
18. Anfragen und Verschiedenes

A n w e s e n h e i t s l i s t e

| Name | Gemeinde | Bemerkungen |
|------------------------------------|-----------|-------------|
| Vorsitzende: AV Dibbern | Hornbek | (1 Stimme) |
| Mitglieder: Bgm. Brüggemann | Alt-Mölln | (4 Stimmen) |
| Bgm. Stamer | Borstorf | (2 Stimmen) |

| | | |
|---------------|------------------|-------------|
| Bgm. Fröhlich | Breitenfelde | (4 Stimmen) |
| Bgm. Ries | Grambek | (2 Stimmen) |
| Bgm. Wagnitz | Lehmrade | (3 Stimmen) |
| Bgm. Wenck | Niendorf a.d.St. | (3 Stimmen) |
| Bgm. Bürger | Schretstaken | (3 Stimmen) |
| GV Arning | Talkau | (3 Stimmen) |
| Bgm. Jahn | Woltersdorf | (2 Stimmen) |
| GV Baumgarten | Breitenfelde | (4 Stimmen) |

Es fehlt: Bgm. Schmaljohann, Bälau

Verwaltung: Herr Ropers
Herr Hurst, Protokollführung

Gäste: Dr. Wolfgang Herzog, GV Niendorf/St.
Klaus Müller, GV Schretstaken
Maike Heitling, GV Grambek
Niels Lasotzki, Bauwerk Architekten Mölln bis einschl. TOP 5

| TOP | <u>Beschluss</u> | da- für | dage- gen | Enthal- tungen |
|------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|
|------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|

I. Öffentlicher Teil

**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristge-
rechten Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Amtsvorsteherin Christina Dibbern eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Sie bestellt Herrn Hurst zum Protokollführer. Es werden Genesungswünsche an Bgm. Schmaljohann übermittelt.

2 Anträge zur Tagesordnung

2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

AV Dibbern schlägt vor, die TOP 14 bis 16 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Der Amtsausschuss beschließt einstimmig, die TOP 14 bis 16 nichtöffentlich zu behandeln.

| | | |
|-----------|----------|----------|
| 31 | 0 | 0 |
|-----------|----------|----------|

3 Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2022

Zum Protokoll vom 22.03.2022 gibt es keine Einwände.

4 Bericht der Amtsvorsteherin

AV Dibbern berichtet über folgende stattgefundene Termine:

| TOP | <u>Beschluss</u> | da- für | dage- gen | Enthal- tungen |
|------------|---|--------------------|----------------------|---------------------------|
| | <p>30.03. Vorstandssitzung SHGT in Dassendorf, Themen: Unterbringung von Flüchtlingen, PIA-Ausbildung – Kreis übernimmt 2/5 der Kosten für eine Klasse – Forderung nach Förderung weiterer Klassen</p> <p>07.04. Vorstellung der neuen Medienausstattung im alten Amtsgebäude</p> <p>13.04. Sitzung Aktivregion in Mustin – integrierte Entwicklungsstrategie für die Förderperiode 2023-2027</p> <p>Ingo Schäper wurde am 21.04. als Bürgermeister der Stadt Mölln vereidigt und tritt zum 01.06.2022 seinen Dienst an.</p> | | | |
| 5 | <u>Sanierung Wohngebäude Schulstraße 17, Sachstand und Budgeterweiterung</u> | | | |
| | <p>Herr Lasotzki trägt den Sachstand der Sanierungsarbeiten in den Wohnungen der Alten Schule in Breitenfelde vor.</p> <p>Das Dach muß innen geöffnet werden, da ein Aufbringen der Dämmung auf die vorhandenen Hartfaserplatten zu Schimmelbildungen führen würde. Um eine Hinterlüftung zu gewährleisten, sollen die untersten Hartfaserplatten mit Bohrungen geöffnet und Lüftungspfannen eingebaut werden. Es wird eine Zirkulation vom Drempe bis zum First geschaffen, um hier keine Feuchtigkeit unterm Dach entstehen zu lassen. Der Bauphysiker hat drei Varianten vorgeschlagen, eine Neueindeckung wurde als zu teuer verworfen, da zumal derzeit keine Dachpfannen auf dem Markt sind und nichts bestellt werden kann.</p> <p>Die Kellerdecke unter den Mieträumen wird gedämmt.</p> <p>Die Arbeiten in den oberen beiden Bädern und an den Maler wurden beauftragt. Bei Schimmelstellen wird der Putz großzügig entfernt und erneuert.</p> <p>Bgm. Brüggemann schlägt vor, den Kostenrahmen vorläufig auf 350.000 € zu erweitern und den Betrag in einen Nachtragshaushalt einzustellen. Dem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.</p> | 31 | 0 | 0 |
| 6 | <u>Einwohnerfragestunde</u> | | | |
| | <p>GV Dr. Herzog fragt nach den Öffnungszeiten des Bürgerservicebüros (BSB) Breitenfelde, es gibt offenbar Differenzen zwischen den örtlich ausgehängten Zeiten und der Homepage. Die Verwaltung wird das klären. Es soll die aktuelle Nutzungsdichte des BSB beim Ordnungsamt erfragt werden.</p> | | | |
| 7 | <u>Information Wahl einer Schiedsfrau/eines Schiedsmannes sowie der Stellvertretung</u> | | | |
| | <p>Der stv. Schiedsmann, Herr Köhn aus Breitenfelde, beendet seine Tätigkeit. Eine Nachfolge konnte noch nicht gefunden werden, die Gemeinden werden gebeten, geeignete Bewerberinnen und Bewerber vorzuschlagen.</p> | | | |

| TOP | <u>Beschluss</u> | da- für | dage- gen | Enthal- tungen |
|-----|---|------------|--------------|-------------------|
| 8 | <p><u>Einführung Ratsinformationssystem -ALLRIS</u></p> <p>Die Anschaffung einer Allris-Lizenz kosten bis zu 8.000 € einmalig, hinzu kommen Pflegekosten für die Software in Höhe von ca. 600 € monatlich. Hardwarekosten müssen hinzugerechnet werden, ebenso muß die Verwaltung etwaiger Endgeräte – wahrscheinlich durch einen externen Dienstleister - geregelt werden.</p> | 31 | 0 | 0 |
| 9 | <p><u>Beratung und Beschlussfassung Neubau Kindertagesstätte Breitenfelde, Installation PV-Anlage mit Speicher</u></p> <p>Der Amtsausschuß beschließt nach kurzer Beratung, auf dem neuen Kindergarten in Breitenfelde eine PV-Anlage mit Speicher installieren zu lassen. Die Kosten liegen bei ca. 52.500 €.</p> | 26 | 0 | 0 |
| 10 | <p><u>Beratung und Beschlussfassung Neubau Kindertagesstätte, Regenwassernutzung im Sanitärbereich</u></p> <p>Der Amtsausschuß beschließt nach kurzer Beratung, im neuen Kindergarten eine Regenwassernutzung (ca. 16.000 €) und eine Wasser-Enthärtungsanlage (ca. 2.000 €) zu installieren.</p> | 26 | 0 | 0 |
| 11 | <p><u>Unterbringung von Flüchtlingen</u></p> <p>Der Kaufvertrag für das Gebäude Am Horsberg in Alt-Mölln wurde geschlossen. Derzeit ist die Lage ruhig. Am 19. April gab es 600 freie Plätze im Kreis. Das zur Pacht für ein Jahr angebotene ehemalige Seniorenheim in Alt-Mölln war deutlich zu teuer, Amt und Stadt haben von einer Anmietung Abstand genommen.</p> | | | |
| 12 | <p><u>Nachbenennung einer Beisitzerin/eines Beisitzers für den Gemeindevwahlausschuss für die Kommunalwahl im Mai 2023</u></p> <p>Es werden Frau Maloch-Braje, Frau Thoms und Herr Mechelke vorgeschlagen. Der Amtsausschuß stimmt zu.</p> | 31 | 0 | 0 |
| 13 | <p><u>Klimaschutzkonzept im Amt Breitenfelde, Erstberatung</u></p> <p>Zur Erstellung eines Klimaschutzkonzeptes im Amt liegt ein Angebot über 20 Beratertage à 100 € vor, eine Förderung von 70-90% ist in Aussicht gestellt. Die Klimaschutzmanagerin der Stadt Mölln soll zum nächsten Amtsausschuß eingeladen werden. Bgm. Wenck berichtet, daß die Stadtwerke 2017 zugesagt haben, eine Ladesäule für E-Fahrzeuge am Amtsgebäude zu installieren, derzeit besteht dort aber kein Interesse mehr.</p> | | | |

| | | | | |
|------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|
| TOP | <u>Beschluss</u> | da- für | dage- gen | Enthal- tungen |
|------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|

II Nichtöffentlicher Teil

III. Öffentlicher Teil

**17 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Be-
schlüsse**

AV Dibbern gibt bekannt, daß der Amtsauschuß beschlossen hat, eine Mitarbeiterin an der Schule höherzugruppieren. Weiterhin wurde beschlossen, einen Beschluß des Amtsausschusses vom 22.03.2022 aufzuheben und eine Stelle aufzuwerten und im Team Breitenfelde auszuschreiben. Ebenfalls wurde beschlossen, die Teamleiter-Stelle zeitnah auszuschreiben, da der Stelleninhaber nächstes Jahr in die Ruhephase der Altersteilzeit geht.

18 Anfragen und Verschiedenes

- Der Bürgermeister-Stammtisch soll am 18. Mai 2022 um 19 Uhr in Breitenfelde erstmals wieder stattfinden.
- Die Preise für das Mittagessen in der BOGA steigen, auf der nächsten Sitzung muß eine entsprechende Satzungsänderung beschlossen werden.
- Für den Einbau einer Lüftungsanlage in der neuen Kita ist eine Förderung von 90% bewilligt.

AV Dibbern beendet die Sitzung um 21:54 Uhr.

gez. Dibbern
Amtsvorsteherin

gez. Hurst
Protokollführer